

Veröffentlichungen – Joachim Garbe-Emden

- Berücksichtigung von Leistungen gemäß § 2057a BGB bei der Erstellung eines notariellen Nachlassverzeichnisses, Zeitschrift für Steuer- und Erbrechtspraxis 2021, 1, 41 ff.
- Grunderwerbsteuer bei der Veräußerung kommunaler Grundstücke an gemeinnützige Träger, Zeitschrift für Stiftungs- und Vereinswesen 2013, 207 ff.
- Anpassungsbedarf bei Satzungen kommunaler Unternehmen, Landes- und Kommunalverwaltung 2013, 97 ff.)
- Garbe-Emden, Joachim und Ulf Schönberg-Wessel: Berücksichtigung von Leistungen gemäß § 2057a BGB bei der Erstellung des notariellen Nachlaßverzeichnisses, Zeitschrift für Steuer- und Erbrechtspraxis 2021, Seite 1, 41 ff.
- Garbe-Emden, Joachim: EuGH beanstandet Mindest- und Höchstsätze der HOAI. Urteilsbesprechung EuGH, Urteil vom 4.7.2019, Rs. C-377/17, in: Reihe Recht FGK e.V., 180. Ausgabe, September 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Auch ein mangelhaftes Schiedsgutachten bleibt verbindlich. Urteilsbesprechung OLG Oldenburg, Urteil vom 23.08.2016, 2 U 27/16, in: Reihe Recht FGK e.V., 179. Ausgabe, Mai 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Keine Verjährung ohne Schlussrechnung. Urteilsbesprechung OLG Hamburg, Urteil vom 20.12.2018, 4 U 80/18, in: Reihe Recht FGK e.V., 178. Ausgabe, April 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Fiktiver Schadenersatz für Begleitschäden. Urteilsbesprechung LG München I, Urteil vom 14.11.2018, 2 O 11818/16, in: Reihe Recht FGK e.V., 177. Ausgabe, März 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Keine Gewährleistung bei Beachtung der Herstellerangaben. Urteilsbesprechung OLG Hamm, Urteil vom 09.11.2018, I-12 U 20/187, in: Reihe Recht FGK e.V., 176. Ausgabe, Februar 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Keine Nutzungsausfallentschädigung für Firmenfahrzeuge. Urteilsbesprechung BGH, Urteil vom 06.12.2018, VII ZR 285/17, in: Reihe Recht FGK e.V., 175. Ausgabe, Januar 2019
- Garbe-Emden, Joachim: Kompensation nach Auftragskündigung. Urteilsbesprechung OLG Frankfurt, Urteil vom 15.04.2016, 10 U 80/14, in: Reihe Recht FGK e.V., 174. Ausgabe, November 2018
- Garbe-Emden, Joachim: Kein Widerruf bei Messekauf. Urteilsbesprechung BGH; Urteil vom 30.8.2018, VII ZR 243/17, in: Reihe Recht FGK e.V., 173. Ausgabe, Oktober 2018
- Garbe-Emden, Joachim: Fehlender Hinweis auf Effizienzklasse als unlautere Werbung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2017

- Garbe-Emden, Joachim: Softwaregestützte Berechnungen müssen auf Plausibilität überprüft werden. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Auch eine Teil-Schwarzgeldvereinbarung führt zur Nichtigkeit des Werkvertrages. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., September 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Haftung des Verkäufers bei Hinweis auf angeblich fehlerhafte Lüftung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., August 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Schadensberechnung bei Heizungsmehrkosten. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2017
- Garbe-Emden, Joachim: 10-jährige Haftung des Architekten für Lüftungsmängel. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Mitarbeiter von Nachunternehmer unterfallen nicht dem vertraglichen Schutzbereich des Werkvertrages eines zuvor tätigen Unternehmens. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., März 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Der Einbau einer Wohnraumbelüftungsanlage kann eine Zustimmung des Mieters erfordern. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Januar 2017
- Garbe-Emden, Joachim: Das Honorar für die Ausführungsplanung kann zurückgefordert werden, wenn der Lärmschutz nicht ausreichend beachtet wurde. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2016
- Garbe-Emden, Joachim: Kündigt der Auftraggeber wegen vermeintlicher Mängel und Verzuges bei ihrer Beseitigung, ist dies in der Regel gleichzeitig als freie Kündigung zu verstehen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Dezember 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Lässt sich der Auftragnehmer darauf ein, eine Pauschalvergütung anzubieten, obgleich ihm bekannt ist, dass das vorliegende Leistungsverzeichnis veraltet ist, kann er Mengenerhöhungen auf der Grundlage des überarbeiteten Verzeichnisses nicht abrechnen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Eine Hinweispflicht eines Unternehmers gegenüber nachfolgenden Gewerken besteht nur dann, wenn schadensträchtige Umstände vom nachfolgenden Gewerk auch bei sach- und fachgerechter Prüfung nicht erkannt werden können. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Den Einbau von Rauchwarnmeldern, die der Vermieter mit Rücksicht auf eine entsprechende bauordnungsrechtliche Verpflichtung – hier § LSABAUO § 47 LSA-BAUO § 47 Absatz IV 4 der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt (BauO LSA) – vornimmt, hat der Mieter auch dann zu dulden, wenn er die Wohnung bereits mit von ihm ausgewählten Rauchwarnmeldern ausgestattet hat. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., September 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Die Schwierigkeiten, Ursachen von Schimmelbildung zweifelsfrei festzustellen, können erhebliche Prozesskosten verursachen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., August 2015

- Garbe-Emden, Joachim: Fehlendes CE-Kennzeichen begründet Mangel. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juli 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Die bloße Aushändigung eines Energieausweises stellt keine Beschaffenheitsvereinbarung über die dort ausgewiesenen Verbrauchskennwerte dar, wenn es sich um ein älteres Bestandsgebäude handelt und der Verkäufer erkennbar keine Einsparmaßnahmen vorgenommen hat. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Überprüft der Unternehmer aufgrund einer sich als unberechtigt herausstellenden Mängelrüge die Werkleistung, kann er Aufwandsvergütung verlangen, wenn er hierauf zuvor hingewiesen hat. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Den Austausch von Fenstern zum Zwecke der Energieeinsparung muss der Mieter nur dulden, wenn er dem Stand der Technik entspricht. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., April 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Wenn es für die Verwendungsfähigkeit eines bestellten Kühlsystems unerlässlich ist, dass die Gehäusemaße der aufnehmenden Anlage exakt eingehalten wird, muss der Auftragnehmer hierauf explizit hinweisen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., März 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Verweigert der Unternehmer die Beseitigung von Mängeln, trägt er das Prognoserisiko für die durch Dritte ausgeführte Mängelbeseitigung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Auch Bauprodukte, die bereits vor dem 01.07.2013 vermarktet wurden, müssen eine CE-Kennzeichnung tragen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Januar 2015
- Garbe-Emden, Joachim: Komplettheitsklauseln können auch im Rahmen Allgemeiner Geschäftsbedingungen vereinbart werden. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Verschiebt sich ein vereinbarter Fertigstellungstermin, gerät der Auftragnehmer nicht in Verzug und muss keine Vertragsstrafe zahlen, wenn er nicht gesondert gemahnt wurde. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., September 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Förderdarlehen als Bankgeschäft, in: Zeitschrift für Stiftungs- und Vereinswesen 2014, Heft 4, 136
- Garbe-Emden, Joachim: Bauprodukte, die vor dem 01.07.2013 vermarktet wurden, müssen keine CE-Kennzeichnung tragen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juli 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Für die fehlerhafte Planung von Fachingenieuren haftet der Architekt nur, wenn er fehlerhafte Vorgaben erteilt, ungeeignete Fachleute auswählt oder auch für ihn erkennbare Mängel übersieht. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Übernimmt der TÜV die baubegleitende Überwachung eines Bauvorhabens, handelt es sich um einen Werkvertrag und Ansprüche wegen mangelhafter Überwachung verjähren 5 Jahre nach Abnahme. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2014

- Garbe-Emden, Joachim: Verursacht eine technisch veraltete Heizungsanlage sehr hohe Betriebskosten, berechtigt dies den Mieter nicht zur Minderung, möglicherweise jedoch zur Kürzung der Heizkostenabrechnung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., April 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Ein Generalunternehmer kann auch Empfänger von Baugeld sein, wenn ihm ein Teil der Leistungen entzogen wurde. Reicht das empfangene Baugeld zur Bezahlung aller Subunternehmer nicht aus, muss der Generalunternehmer keine Eigenmittel zuschießen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Verjährung der Mängelhaftung für Aufdach-Solaranlagen in 2 Jahren. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Januar 2014
- Garbe-Emden, Joachim: Haftung des beauftragten Ingenieurs für Fehler in Angebotsunterlagen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Dezember 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Grunderwerbsteuer bei der Veräußerung kommunaler Grundstücke an gemeinnützige Träger, in Zeitschrift für Stiftungs- und Vereinswesen 2013, Heft 6, 207
- Garbe-Emden, Joachim: Schweigen auf Baustellenprotokoll gilt als Zustimmung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Die Rückabwicklung von Leibrentenverträgen gegen Einmalzahlung, in: Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht (VersR) 2013, Heft 28, 1213
- Garbe-Emden, Joachim: Hinweise auf AGB bei Teilnahme an Ausschreibungen unzulässig. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., September 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Pauschale Bedenkenhinweise reichen nicht; Urteilsbesprechung Reihe Recht FGK e.V., Juli 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Vorsicht bei Empfehlungen zur Mängelbeseitigung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Kündigung bei Insolvenz des Auftragnehmers. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Persönliche Haftung für Baugeld nicht nur bei Gebäuden. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., April 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Anpassungsbedarf bei Satzungen kommunaler Unternehmen in Brandenburg, in LKV, Landes- und Kommunalverwaltung, Verwaltungsrechts-Zeitschrift, 3/2013, 97
- Garbe-Emden, Joachim: In den besten Händen – Wahl des richtigen Verwalters, in Immobilienbeilage der Berliner Zeitung vom 2. März 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Rügepflicht bei Anlagenlieferung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2013
- Garbe-Emden, Joachim: Ausgewählter Alterssitz – Seniorenheimverträge, in Immobilienbeilage der Berliner Zeitung vom 16. Februar 2013

- Garbe-Emden, Joachim: Direktzahlung an Subunternehmer anfechtbar. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Dezember 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Mängelbeseitigung nach Normverschärfung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Einheitspreisvergütung bei wegfallenden Positionen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Verpflichtung zur Übergabe detaillierter Revisionsunterlagen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., September 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Nachteile im Schiedsverfahren, in: Baurecht 2012, Heft 7
- Garbe-Emden, Joachim: Abschlagszahlungen – geforderte zusätzliche Leistungen auch ohne Vergütungseinigung zahlbar und fällig. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., August 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Mängelrüge per E-Mail unterbricht nicht die Verjährung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Fälligkeit der Vergütung bei „pay when paid – Klausel“. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Großstadtlärm – Minderung ausgeschlossen, in: Das Grundeigentum Nr. 6/2012, 376 ff
- Garbe-Emden, Joachim: Grenzen funktionaler Leistungsbeschreibung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., März 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Weise finanzieren, in: Berliner Zeitung, S8 vom 22. Februar 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Beweislastumkehr bei Nichtbeachtung technischer Regeln. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Abweichung von der bauaufsichtlichen Zulassung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Januar 2012
- Garbe-Emden, Joachim: Gut beraten beim Immobilienkauf, in: Berliner Zeitung, vom 17. Dezember 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Sonderfachleute haften nicht wie Architekten. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Auftraggeber trägt Aufwand aufgrund unberechtigter Mängelrügen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Flexibel finanzieren, in: Berliner Zeitung, vom 17. September 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Gemeinsamkeiten entdecken, in: Berliner Zeitung, vom 17. September 2011

- Garbe-Emden, Joachim: Mietfrei im Alter, in: Berliner Zeitung, vom 3. September 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Nachtragsvergütung trotz pauschaler Zurückweisung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., August 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Vollstreckung von Schiedssprüchen trotz unterlassener Hinweise des Gerichts. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juli 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Bauherr und Handwerker haften gesamtschuldnerisch für Brandschäden, die auf Baumängel und Arbeiten ohne ausreichenden Brandschutz zurückzuführen sind. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Feuchtigkeit und Planungsmangel. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., April 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Die aus selbstschuldnerische Bürgschaft in Anspruch genommene Bank muss unverzüglich eigene zumutbare Anstrengungen unternehmen, um ihre Bürgschaftspflicht zu prüfen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., März 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Auch eine objektiv nicht prüffähige Rechnung begründet die Fälligkeit der Werklohnforderung, wenn der Auftraggeber nicht binnen zwei Monaten die fehlende Prüfbarkeit rügt. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Wärme drinnen halten – Luft austauschen, in: Berliner Zeitung, vom 16. Februar 2011
- Garbe-Emden, Joachim: Grenzen der Schadenersatzpflicht bei fehlenden Hinweisen auf Mängel des Vorgewerks. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Dezember 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Vergütung zusätzlicher Leistungen nur bei eindeutiger Überschreitung des Bausolls. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., November 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Keine Umsatzsteuer auf Mängelbeseitigungskosten bei Schadenersatz ohne Reparatur. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Recht zum Rücktritt wegen arglistiger Täuschung erlischt nach Fristsetzung zur Mängelbeseitigung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., August 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Aufeinander Bauen – ohne Trauschein, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung vom 17. Juli 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Anforderungen an eine Leistungsanforderung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Juni 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Wärmedämmung und mangelnde Belüftung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Mai 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Rückforderung von Vorschüssen zur Mängelbeseitigung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., April 2010

- Garbe-Emden, Joachim: Verzögerung der Bauausführung durch Vergabeverfahren. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., März 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Kündigungsrecht bei ausbleibenden Abschlagszahlungen. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Februar 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Die Beauftragung eines Maklers, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 2 vom 16./17. Januar 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Verschenken von Immobilien, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 1 vom 9./10. Januar 2010
- Garbe-Emden, Joachim: Wohnungseigentum bei Trennung und Scheidung, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 52 vom 24./25./26./27. Dezember 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Beauftragung von Architekten, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 50 vom 12./13. Dezember 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Rüge- und Untersuchungspflicht bei Kauf. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Dezember 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Später Kauf von Wohnungseigentum, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 48 vom 28./29. November 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Dachgeschoßwohnungen, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 45 vom 14./15. November 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Grundsteuer, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 42 vom 17./18. Oktober 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Die erste eigene Wohnung, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 40 vom 2./3./4. Oktober 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Einhaltung einer Festpreisvereinbarung. Urteilsbesprechung in Reihe Recht FGK e.V., Oktober 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Gemeinsam bauen, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 38 vom 19./20. September 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Spekulationssteuer, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 36 vom 5./6. September 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Widerruf von Verbraucherdarlehen, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 34 vom 22./23. August 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Immobilienfinanzierung und Arbeitslosigkeit, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 32 vom 8./9. August 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Hauskauf mit und ohne Energieausweis, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 30 vom 25./26. Juli 2009

- Garbe-Emden, Joachim: Altlasten, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 29 vom 18./19. Juli 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Abwesenheit im Urlaub, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 27 vom 4./5. Juli 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Kredit/Restschuldversicherung, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 26 vom 27./28. Juni 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Grunderwerbssteuer, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 23 vom 6./7. Juni 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Kredit und Wertverlust, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 21 vom 23./24. Mai 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Gemeinsames Wohnungseigentum bei Trennung und Scheidung, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 19 vom 9./10. Mai 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Rückstände bei Kreditraten, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 17 vom 25./26. April 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Fahrstuhleinbau bei Wohnungseigentum und Miete, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 13 vom 28./29. März 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Probleme mit Maklern, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 9 vom 28./29. Februar 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Verlängerung von Darlehensverträgen, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 7 vom 14./15. Februar 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Reservierung von Immobilien, in: Immobilien-Magazin/Berliner Zeitung Nr. 5 vom 31. Januar/1. Februar 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Die Rechte und Pflichten neuer Nachbarn, in: Berliner Zeitung vom 17. Januar 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Das Erben einer Eigentumswohnung, in: Berliner Zeitung vom 3. Januar 2009
- Garbe-Emden, Joachim: Der Verkauf des Eigenheims, in: Berliner Zeitung vom 20. Dezember 2008
- Garbe-Emden, Joachim: Das Verschenken von Immobilien an die Kinder, in: Berliner Zeitung vom 6. Dezember 2008
- Garbe-Emden, Joachim: Die Teilung von Wohnungseigentum, in: Berliner Zeitung vom 22. November 2008
- Garbe-Emden, Joachim: Ablauf von Zwangsversteigerungen, in: Berliner Zeitung vom 8. November 2008

- Garbe-Emden, Joachim: Die Beauftragung von Architekten, in: Berliner Zeitung vom 11. Oktober 2008
- Garbe-Emden, Joachim: Rücktritt von Verträgen beim Immobilienkauf, in: Berliner Zeitung vom 27. September 2008
- Garbe-Emden, Joachim: Leitfaden Energiespar-Contracting – Arbeitshilfen für die Vorbereitung und Durchführung von Energiespar-Contracting, herausgegeben von Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen (BMVBW)
- Garbe-Emden, Joachim: Verzinsung von Zahlungsansprüchen bei VOB-Verträgen, in: BauR 2003, 1468